



СВЕРЖДАЮ:
 Директор Филиала
 УК МУП БКС

ПЕРЕЧЕНЬ отдельных видов работ, выполняемых за счёт средств граждан (с материалами заказчика)

Наименование работ	Ед. измерения	Цена, руб.
Техническое обслуживание		
Отключение стояка ХВС и ГВС	шт.	1000
Отключение стояка отопления в летний период	шт.	1000
Отключение стояка отопления в зимний период	шт.	2000
Вызов сантехника, устранение протечек без снятия, разборки элементов систем ХВС, ГВС, Канализации		300
Вызов сантехника, консультация жителей по вопросу установки и подключению сантехники		300
Прочистка сифона мойки, ванной без их снятия	шт.	500
Прочистка сифона мойки, ванной со снятием	шт.	1000
Прочистка труб внутриквартирной канализации (минимум 1 метр)	м.п.	500
Устранение засора унитаза с демонтажем	шт.	1500
Замена гибкой подводки	шт.	500
Замена вентиля, ХВС, ГВС, Ду15-20	шт.	500
Замена вентиля, ХВС, ГВС Ду25	шт.	800
Замена регулятора давления	шт.	500
Замена счетчика воды	шт.	500
Замена кран-буксы в сборе	шт.	500
Устранение неисправности по заявке "Слабый напор" (ревизия, прочистка, замена прокладок)	1 точка водоразбора	500
Замена (ремонт) механизма наполнения бочка унитаза	шт.	1000
Замена (ремонт) сливного механизма бочка унитаза	шт.	1000
Замена манжеты между бачком и унитазом	шт.	600
Замена гофры (манжеты) унитаза	шт.	1000
Устранение течи соединений полотенцесушителя без снятия (протяжка, замена прокладки американки)	шт.	500
Устранение течи кранов -американок на радиаторах отопления	шт.	700
Устранение течи соединений полотенцесушителя с снятием	шт.	1500
Демонтажные работы (без выноса)		
Ванны чугунные	шт.	1000
Ванны стальные, акриловые	шт.	500
Душевые кабины	шт.	1000
Комплект "Мойдодыр"	шт.	500
Радиаторы отопления	шт.	500
Полотенцесушитель	шт.	500
Трубы отопления, водоснабжения, канализации	м.п.	200
Установка (замена) сантехники с подключением к существующей подводке		
Смеситель настенный, установка	шт.	800
Смеситель настенный, замена	шт.	1200
Смеситель на мойку, раковину, установка	шт.	800
Смеситель на мойку, раковину, замена	шт.	1200
Сифон под мойку, раковину, установка	шт.	400
Сифон под мойку, раковину, замена	шт.	500
Сифон под ванну (слив-перелив), установка	шт.	800
Сифон под ванну (слив-перелив), замена	шт.	1200
Унитаз с бачком, беде с смесителем, установка	шт.	2200
Унитаз с бачком, беде с смесителем, замена	шт.	2500
Мойка на готовое подстолье, установка	шт.	2200
Замена мойки	шт.	2400
Раковина (умывальник), "тюльпан", установка	шт.	2200
Замена раковины (умывальника)	шт.	2500
Комплект "Мойдодыр" без подсветки, установка	шт.	2700
Душевая кабина	шт.	от 3500
Ванна стальная, акриловая, установка	шт.	3000
Ванна чугунная	шт.	4000
Ванна гидромассажная	шт.	от 4000
Полотенцесушитель на готовую подводку, установка	шт.	1700
Перенос полотенцесушителя	шт.	от 2000
Замена полотенцесушителя, без изменения подводки	шт.	2200
Замена шаровых кранов к полотенцесушителю с демонтажем-монтажем полотенцесушителя	шт.	4200
Водонагреватель проточный (сантехнические работы)	шт.	2700
Водонагреватель накопительный (сантехнические работы)	шт.	2700
Стиральная машина, посудомоечная машина, подключение	шт.	1700
Фильтр очистки воды "колба" установка	шт.	1500
Катридж фильтра очистки воды, замена	шт.	800
Катридж фильтра очистки воды, установка	шт.	1600
Монтажные работы		
Трубы отопления, водоснабжения, канализации (полипропилен, металлопласт)	м.п.	350
в том числе:		

монтаж труб	м.п.	80
пайка труб полипропилен (одна пайка)	шт.	100
соединение металлопласта (одно соединение)	шт.	100
установка "американок", концевых элементов	шт.	120
Установка коллектора (гребенки) в комплекте с трубами	шт.	1000
Установка радиаторов отопления (с стальной подводкой)	шт.	от 6000
Установка кранов и перемычки на стальном стояке ГВС (сварка)	шт.	5500
Переустановка отвода от стальных стояков ХВС, ГВС (сварка)	шт.	1500
Демонтаж полотенцесушителя и восстановление целостности стального стояка ГВС (сварка)	шт.	3000
Штробление под трубы в бетоне		550
Штробление под трубы в кирпиче		350
Заделка штроб гипсом		80
Пробивка отверстий в перекрытии: Ду до 30 мм		350
Ду до 60 мм		500
Ду до 120 мм		800
Трубы канализации ПВХ		300
Монтаж (замена) запорной, регулирующей арматуры 1/2" (краны, регуляторы давления, фильтр грубой очистки, ниппели, бочата и т.п.) Одно резьбовое соединение		250
Монтажные работы по шитому полиэтилену		
Демонтаж прибора отопления		500
Монтаж прибора отопления на существующий кронштейн с подключением к существующей разводке		1000
Демонтаж запорной арматуры с прибора отопления		300
Монтаж запорной арматуры на прибор отопления		300
Демонтаж евроконуса		100
Монтаж евроконуса		350
Демонтаж 1 - го соединения шитого полиэтилена		100
Монтаж 1 - го соединения шитого полиэтилена		300
Демонтаж труб из шитого полиэтилена (без вскрытия стяжки)		50
Монтаж труб из шитого полиэтилена		100
Замена прокладки между запорной арматурой и прибором отопления		200

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Филиала
УК МУП БКС

Абморшев Д.Н.



ПЕРЕЧЕНЬ

электромонтажных работ в многоквартирном жилом доме,
выполняемых организациями ЖКХ по эксплуатации жилого фонда
за счет средств граждан (с материалами заказчика)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Ст-ть работ
	Демонтажные работы		
1	Демонтаж электропроводки скрытая проводка	м	15,00
2	Демонтаж кабеля	м	40,00
3	Демонтаж осветительных приборов выключателей	шт	25,00
4	Демонтаж осветительных приборов розеток	шт	25,00
5	Демонтаж осветительных приборов светильников с лампами накаливания	шт	30,00
6	Демонтаж осветительных приборов бра, плафонов	шт	50,00
7	Демонтаж осветительных приборов светильников для люминисцентных ламп	шт	80,00
8	Демонтаж осветительных приборов электросчетчиков	шт	120,00
9	Смена ламп накаливания	шт	30,00
10	Смена ламп люминисцентных	шт	70,00
11	Смена пакетных выключателей	шт	420,00
12	Смена патронов	шт	180,00
13	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	шт.	300,00
14	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 38 см	шт.	550,00
15	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 кв.см.	отверстие	120,00
16	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 кв.см.	отверстие	160,00
17	20 кв.см.	м	120,00
18	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 кв.см.	м	200,00
19	Пробивка в бетонных конструкциях потолков борозд площадью сечения до 20 кв.см.	м	350,00
20	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 кв.м.	м3	250,00
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 кв.м.	м3	300,00
22	Демонтаж. Автомат одно-, двух-, трехполюс-ный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на	шт.	400,00
23	Демонтаж. Трансформатор тока, напряжение, кВ, до 10	шт.	450,00

24	Демонтаж рубильника. Переключатель на плите с центральнoй или боковой рукояткой, или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, однополюсный на ток, А, до 250	шт.	300,00
25	Демонтаж рубильника. Переключатель на плите с центральнoй или боковой рукояткой, или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, трехполюсный на ток, А, до 250	шт.	800,00
26	Демонтаж. Щитки, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка, кг, до 6	шт.	40,00
27	Демонтаж. Щитки, устанавливаемые в нише болтами на конструкции, масса щитка, кг, до 6	шт.	600,00
28	Демонтаж. Щитки, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка, кг, до 6	шт.	600,00
29	Демонтаж. Люстры с количеством ламп до 5	шт.	400,00
30	Демонтаж. Люстры с количеством ламп до 12	шт.	850,00
31	Демонтаж. Светильник в подвесных потолках	шт.	300,00
32	Демонтаж. Электроплита	шт.	400,00
33	Демонтаж. Звонок с кнопкой	компл.	130,00
Монтажные работы			
34	Электроплита	шт.	1400,00
35	Звонок с кнопкой	компл.	450,00
36	Щитки, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка, кг, до 6	шт.	130,00
37	Щитки, устанавливаемые в нише болтами на конструкции, масса щитка, кг, до 6	шт.	2000,00
38	Щитки, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка, кг, до 6	шт.	1900,00
39	однофазные	шт.	200,00
40	трехфазные	шт.	500,00
41	Кабель 2-4-жильный с накладными скобами с установкой распаячных коробок сечением жилы до 16 мм ²	м	450,00
42	Провод в коробах, сечение, мм ² , до 6	м	30,00
43	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные в готовых каналах стен и перекрытий	м	130,00
44	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах	м	230,00
45	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные по перекрытиям	м	130,00
46	Трубы винилпластовые по установленным конструкциям по стенам с креплением скобами, диаметр, мм, до 25	м	240,00
47	Затягивание проводов в проложенные трубы. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке,	м	40,00
48	Затягивание проводов в проложенные трубы. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке,	м	45,00
49	для помещений с нормальными условиями среды одноламповый	шт	900,00
50	Светильники для ламп накаливания с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды	шт	950,00
51	Люстры с количеством ламп до 5	шт	1350,00
52	Люстры с количеством ламп до 12	шт	2800,00
53	Светильник в подвесных потолках	шт	900,00

54	Светильник с люминисцентными лампами, отдельно устанавливаемый на штырях, с количеством ламп в	шт	750,00
55	устанавливаемый на штырях, с количеством ламп в светильнике 2	шт	1000,00
56	Светильник с люминисцентными лампами, отдельно устанавливаемый на штырях, с количеством ламп в светильнике до 4	шт	1400,00
57	Выключатель одноклавишный	шт	250,00
58	Розетка штепсельная	шт	200,00
59	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 100	шт	1300,00
60	Трансформатор тока, напряжение, кВ, до 10	шт	1500,00
61	Переключатель на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, однополюсный на ток, А, до 250	шт	1000,00
62	Переключатель на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, трехполюсный на ток, А, до 250	шт	2700,00

Основание: "Прейскурант № Б-66-01 на ремонтно-строительные работы по заказам населения"

Утвержден постановлением Госкомцен РСФСР от 27.07.78 г. № 597 с применением расчетных индексов пересчета стоимости работ для Московской области, разработанных "МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗОЙ" при Правительстве Московской области (выпуск 12/2008 года)

Примечание:

1. При выполнении работ в помещениях с наличием мебели и других предметов, создающих неудобства и требующих повышенной осторожности мастера, с заказчика взимается дополнительная плата в размере 10 % к ценам прейскуранта Б66-01 (тех.часть п.5)
2. При замене сантехприборов импортного производства цены за работы определяются с коэффициентом $k=3,4$ (см. техническую часть прейскуранта Б66-01 п.9 приложения № 2).
3. При изменении коэффициентов индексации заказчик компенсирует разницу затрат.